

核发建设用地规划许可证目录 (2023)

截止时间：2022年12月1日—2023年9月30日

共14项

编号	核发时间	建设单位	建设项目	建设位置	用地面积	批准用地文号
地字第 141100202200007 号	2022.12.5	吕梁春雷康复医院	吕梁市寿康老年医 养中心	吕梁新区后赵 家庄村火车站 站前广场以南	26662.5平方米，约 合40亩（地上建筑 面积不超过52150平 方米）	吕梁市人民政府（吕 政土用【2022】 5号）
地字第 141100202200008 号	2022.12.5	吕梁市新区建设管 理中心	吕梁市第一小学建 设项目	吕梁市离石区 城北街道办	33258.89平方米， 约合49.89亩（地上 建筑面积不超过 26607.112平方米）	吕梁市人民政府关于 XC-124号宗地国有建 设用地使用权划拨供 地方案的批复（吕政 函【2022】72号）
地字第 141100202200009 号	2022.12.9	吕梁泰鑫房地产开 发有限公司	吕梁中心城项目 （北地块）	吕梁市主城区 货源街北地块	61423.06平方米， 约合92.13亩（地上 建筑面积不超过 251834.5平方米， 其中商业建筑面积 84091.39平方米， 住宅建筑面积 167743.11平方米）	吕梁市人民政府关于 出让国有建设用地使 用权的通知（吕政土 用【2022】6号）

地字第 141100202300001 号	2023.1.3	山西新佳荣房地产开发有限公司	凤山公馆二期	吕梁市区北川 河东路以西、 文丰路以南	21725平方米，约合 32.59亩（地上建筑 面积不大于91245平 方米，其中商业建 筑面积不大于63416 平方米）。	吕梁市人民政府关于 出让国有建设用地使 用权的通知（吕政土 用【2022】7号）
地字第 141100202300002 号	2023.2.6	吕梁市新区建设管 理中心	2021年度吕梁新区 路网（离石区范围 内）建设项目（一 期）	吕梁市离石区 西属巴街道、 城北街道	37774.31平方米， 包含【纬十七路、 纬三十一路（二 期）、纬二十四路 （二期）、纬二十 二路】	吕梁市人民政府关于 城北苏家崖沙麻沟安 置小区小学等三项目 国有建设用地使用权 划拨供地方案的批复 （吕政函【2022】91 号）
地字第 141100202300003 号	2023.2.6	吕梁市城市管理局	柳林华光电厂--吕 梁市区长输集中供 热工程建设项目 （一期）沙麻沟中 继泵站	吕梁大道东侧 沙麻沟社区南 侧	15729平方米，约合 23.59亩（地上建筑 面积不大于23593.5 平方米）	吕梁市人民政府关于 沙麻沟中继泵站等5 项目国有建设用地使 用权的划拨供地方案 的批复（吕政函【 2022】90号）
地字第 141100202300004 号	2023.2.6	吕梁市离石区西属 巴街道办事处	吕梁新城安置区西 属巴幼儿园建设项 目	吕梁新区规划 安居路与规划 纬二十四路交 叉口东北角	6300平方米，约合 9.45亩（地上建筑 面积不大于4095平 方米）	吕梁市人民政府关于 城北苏家崖沙麻沟安 置小区小学等三项目 国有建设用地使用权 划拨供地方案的批复 （吕政函【2022】91 号）

地字第 141100202300005 号	2023. 2. 28	吕梁市智慧万华企业管理有限公司	吕梁市商业综合体项目一区（吕梁万达广场项目）	吕梁市新区规划经四路以东，规划纬二十二路以南，规划纬二十四路以北，吕梁大道以西。	商业服务/居住混合用地（09/07）总用地面积72516平方米（地上建筑面积不大于290064平方米，其中居住面积不大于87019平方米）	吕梁市人民政府关于出让国有建设用地使用权的通知（吕政土用【2023】4号）
地字第 141100202300006 号	2023. 3. 1	吕梁市新区建设管理中心	吕梁市档案馆、博物馆、革命历史纪念馆建设项目	吕梁市离石区西属巴街道办盛地村	32573平方米，约合48.86亩（地上建筑面积不大于52116.8平方米）	吕梁市人民政府关于沙麻沟中继泵站等5项目国有建设用地使用权的划拨供地方案的批复（吕政函【2022】90号）
地字第 141100202300007 号	2023. 4. 4	吕梁市新区建设离石棚户区改造西属巴街道项目部	离石区西属巴城市棚户区改造安置房项目	吕梁市新区规划新安大道与规划纬二十六路交叉西南角	76571.96平方米（地上建筑面积不大于267979.30平方米）	关于XC-52-A号和XC-110号宗地建设用地使用权划拨供地方案的批复（吕政函【2021】60号）
地字第 141100202300008 号	2023. 6. 7	吕梁新区建设（离石）服务中心	吕梁医疗卫生园区周边环路建设项目	吕梁市离石区城北街道苏家崖村	26163.58平方米（城镇村道路用地；医院环路和沙麻沟东路两条道路建设其中：医院环路道路全长638.023米，沙麻沟东路道路全长132.729米）	吕梁市人民政府关于沙麻沟中继泵站等5项目国有建设用地使用权的划拨供地方案的批复（吕政函【2022】90号）

地字第 141100202300009 号	2023. 6. 16	吕梁市新区建设管 理中心	城北苏家崖沙麻沟 安置小区小学项目	吕梁大道与规 划纬三十二路 交叉口处。	18112.84平方米 (地上建筑面积小 于14490平方米)	吕梁市人民政府关于 城北苏家崖沙麻沟安 置小区小学等三项目 国有建设用地使用权 划拨供地方案的批复 (吕政函【2022】91 号)
地字第 141100202300010 号	2023. 9. 1	吕梁建投科技发展 有限公司	吕梁市城市会客厅 建设项目	吕梁市新区吕 梁大道以西， 规划纬十八路 以南，规划经 四路以东。	14186平方米(地上 建筑面积59581平方 米)	吕梁市人民政府关于 出让国有建设用地使 用权的通知(吕政土 用【2023】3号)
地字第 141100202300011 号	2023. 9. 11	吕梁市捷晋新能源 有限公司	吴城镇街上村LNG 加气站项目	离石区吴城镇 街上村307国道 北侧	4247.62平方米(地 上建筑面积小于等 于849.52平方米)	吕梁市离石区人民政 府关于出让2021-02 号宗地国有建设用地 使用权的通知(离政 自然(供)字【2023】 4号)