

不动产权籍调查表

宗地/宗海代码：

调查单位（机构）：山西天汇测绘有限公司



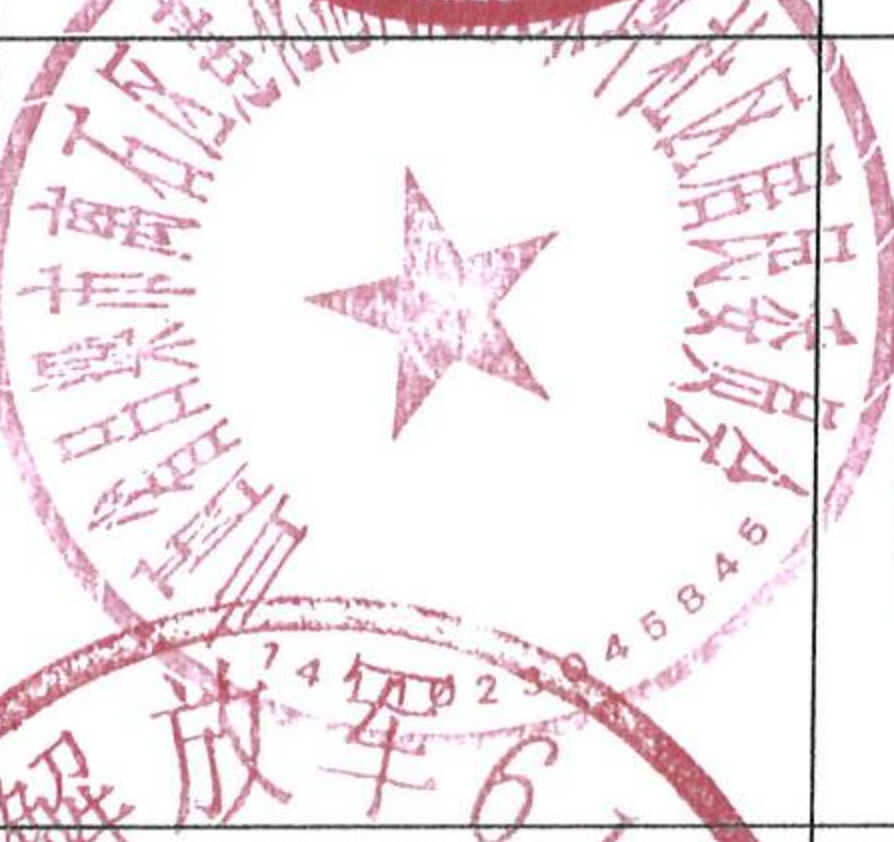





调查时间：2023年12月11日



地籍调查表

宗地基本信息表						
权利人	所有权	国家				
	使用权	吕梁市机关事务 服务中心	权利人类型	国家机关		
			证件种类	统一社会信用代码		
			证件号	12142300MB0052863F		
通讯地址						
权利类型	国有建设 用地 使用权	权利 性质	划拨	土地权属来源 证明材料	征用土地协议书、征 用土地的批复、用地 申请卡	
坐落	吕梁市离石区兴南路与段家坪一巷口					
法定代表人或负责人 姓名		证件类型	身份证	电 话		
		证件编号				
代理人姓名		证件类型		电 话		
		证件编号				
权利设定方式	地表					
国民经济行业 分类代码						
预编宗地代码				宗地代码		
所在图幅号	比例尺	1:1000				
	图幅号	4151.25-37510.50				
宗地四至	北：兴南路					
	东：段家坪一巷					
	南：中国人民解放军 61150 部队					
	西：卧龙山庄					
批准用途	监教场所用地		实际用途	监教场所用地		
	地类编码	0903		地类编码	0903	
批准面积 / m ²	7334.59	宗地面积 / m ²	7249.31	建筑占地面积 (m ²)		
				建筑面积 (m ²)		
使用期限						
共有 / 共用权利人情 况						
说明						

界址签章表

界址线		邻宗地		本宗地	日期
起点号	中间点号	终点号	相邻宗地权利人 (宗地代码)	指界人姓名 (签章)	
J1	J2、J3	J4	兴南路	 	
J4	JJ5、J6、 J7、J8、 J9、J10	J11	段家坪一巷	 	
J11	J8、J9、 J10、J11、 J12、J13、 J14	J15	中国人民解放军 61150 部队	 	
J15	J16、J17、 J18、J19、 J19、J20、 J21、J22、 J23、J24	J1	卧龙山庄	 	

界址说明表

界址点位说明

J1	解析法测定界址点, 坐标为:	4151496.198	37510686.186
J2	解析法测定界址点, 坐标为:	4151496.875	37510688.900
J3	解析法测定界址点, 坐标为:	4151508.939	37510737.233
J4	解析法测定界址点, 坐标为:	4151511.052	37510750.107
J5	解析法测定界址点, 坐标为:	4151480.580	37510756.934
J6	解析法测定界址点, 坐标为:	4151474.842	37510756.796
J7	解析法测定界址点, 坐标为:	4151474.556	37510757.057
J8	解析法测定界址点, 坐标为:	4151473.269	37510761.231
J9	解析法测定界址点, 坐标为:	4151472.664	37510761.165
J10	解析法测定界址点, 坐标为:	4151450.267	37510766.606
J11	解析法测定界址点, 坐标为:	4151422.534	37510772.509
J12	解析法测定界址点, 坐标为:	4151421.458	37510767.789
J13	解析法测定界址点, 坐标为:	4151413.910	37510769.496
J14	解析法测定界址点, 坐标为:	4151406.266	37510736.104
J15	解析法测定界址点, 坐标为:	4151380.898	37510742.375
J16	解析法测定界址点, 坐标为:	4151379.136	37510735.282
J17	解析法测定界址点, 坐标为:	4151375.075	37510715.905
J18	解析法测定界址点, 坐标为:	4151400.227	37510709.477
J19	解析法测定界址点, 坐标为:	4151418.033	37510705.481
J20	解析法测定界址点, 坐标为:	4151464.052	37510694.111
J21	解析法测定界址点, 坐标为:	4151463.961	37510693.723
J22	解析法测定界址点, 坐标为:	4151483.143	37510689.189
J23	解析法测定界址点, 坐标为:	4151483.218	37510689.483
J24	解析法测定界址点, 坐标为:	4151494.756	37510686.515

主要权属界线
走向说明

J1—J2, 由 J1 沿界址线走向至 J2;
J2—J3, 由 J2 沿界址线走向至 J3;
J3—J4, 由 J3 沿界址线走向至 J4;
J4—J5, 由 J4 沿围墙外侧走向至 J5;
J5—J6, 由 J5 沿围墙外侧走向至 J6;
J6—J7, 由 J6 沿围墙外侧走向至 J7;
J7—J8, 由 J7 沿界址线走向至 J8;
J8—J9, 由 J8 沿围墙外侧走向至 J9;
J9—J10, 由 J9 沿墙壁外走向至 J10;
J10—J11, 由 J10 沿墙壁外走向至 J11;
J11—J12, 由 J11 沿墙壁外走向至 J12;
J12—J13, 由 J12 沿墙壁内走向至 J13;
J13—J14, 由 J13 沿墙壁外走向至 J14;
J14—J15, 由 J14 沿墙壁内侧走向至 J15;
J15—J16, 由 J15 沿墙壁外侧走向至 J16;
J16—J17, 由 J16 沿围墙内侧走向至 J17;
J17—J18, 由 J17 沿围墙内侧走向至 J18;
J18—J19, 由 J18 沿围墙内侧走向至 J19;
J19—J20, 由 J19 沿围墙内侧走向至 J20;
J20—J21, 由 J20 沿围墙内侧走向至 J21;
J21—J22, 由 J21 沿围墙内侧走向至 J22;
J22—J23, 由 J22 沿围墙内侧走向至 J23;
J23—J24, 由 J23 沿围墙内侧走向至 J24;
J24—J1, 由 J24 沿围墙内侧走向至 J1.

调查审核表

权属调查记事

经现场核实，申请书有关栏目填写正确，该宗地与邻宗界址点明显。本宗地共 24 个界址点，实地用钢尺丈量 24 条界址边长。本宗地权属清楚，可进行碎部测量。

调查员：王智斌 郝军梅

日期：2023 年 12 月 11 日



地籍测量记事

外业采用海星达型号 ihand55，GTS-102N 型号全站仪接收机运用 SXCORS 网络 RTK 技术测量，50 米卷尺及坐标法测绘，内业采用南方 CASS11 软件成图处理。

测量人：王智斌 郝军梅

日期：2023 年 12 月 11 日



地籍调查结果
审核意见

权属四至范围清晰，无纠纷无争议

审核人：闫鑫波

日期：2023 年 12 月 12 日

宗地图

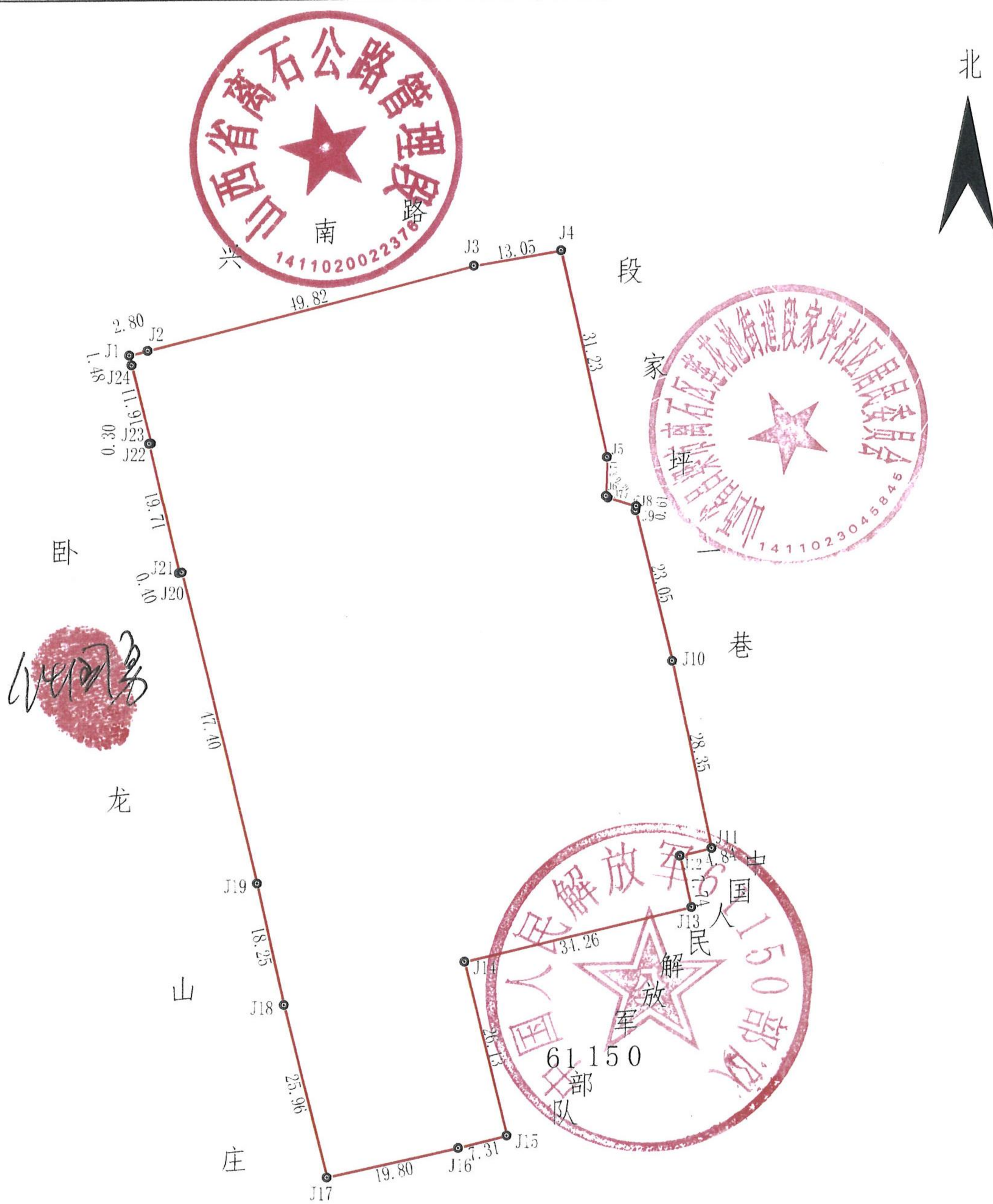
单位: m、m²

宗地代码:

土地权利人:

所在图幅号: 4151.25-37510.50

宗地面积: 7249.31



附注:【由山西省离石县革命委员会文件】离革征土字(1980)第28号,共征用9亩9分8厘,
【离石县人民政府文件】(84)离政征土字第7号,征用1.022亩。
文件记载征用地面积共:11.002亩,7334.59m²。

2023年12月解析法测图

1:1000

制图者:薛银龙

制图日期:2023年12月11日

审核者:闫鑫波

审核日期:2023年12月11日

山西天汇测绘有限公司

